

ОБЈЕКАТ: ИНДУСТРИЈСКИ ОБЈЕКАТ ЗА ПРОИЗВОДЊУ НАМЕШТАЈА СА КОТЛАРНИЦОМ И СКЛАДИШТЕМ ЗА ДРВЕНИ ОТПАД НА КП БР.9983/2 КО ВРАЊЕ 1

1. ИНВЕСТИТОР: „МЕДИТА С.Р.Л. ОГРАНАК Врање“, 11. Конгреса број 4а, тел. 0658905525, емајл sasa@meditasrl.it

2. Карактеристике пројекта

(а) Предмет пројекта је изграђени индустријски објекат за производњу намештаја, спратности П+1 са котларницом спратности П и складиштем за дрвени отпад, спратности П, укупне бруто грађевинске површине 8421,58 м², нето површине 8113,07м². на к.п.бр.9983/2 КО Врање 1.

Производни део објекта је изведен на начин типичан за индустријску изградњу од армираног бетона, шупљег блока и челичних профила. Темељи су од армираног бетона. Зидови објекта изведени су од натур бетона, гитер блокова и шупљег блока. Дебљина зидова је 25, 20 и 12 цм. Кровна конструкција је челична, ослоњена на армирано-бетонске стубове у једномправцу, а кровни покривач је ТР лим. Спољашњи зидови су од натур бетона или зидани од гитер блокова, нису термоизоловани и завршно су обрађени малтером и фасадексом. Зидови у објекту су малтерисани и бојени полудисперзивном бојом у два слоја. Под је од винфлекса, тераце и керамичких плочица, у зависности од просторија. Фасадна столарија је од металних профила застакљена профилит стаклом или једноструким стаклом дебљине 4 мм.

Складиште дрвеног отпада је такође изведено на начин типичан за индустријску изградњу од армираног бетона и челичних профила. Темељи су од армираног бетона, а спољашњи зидови и кровна конструкција од сендвич панела дебљине 5 цм и металне конструкције. Под је од бетона.

Котларница је изграђена на начин типичан за монтажну изградњу од армираног бетона и челичних профила. Темељи су од армираног бетона, а зидови од сендвич панела дебљине 6 цм. Кровна конструкција је челична, ослоњена на армирано-бетонске стубове у једном правцу, а кровни покривач је од панела дебљине 6 цм. Фасадна столарија је од металних профила застакљена профилит стаклом или једноструким стаклом дебљине 4 мм.

Земљиште које служи за редовну употребу објекта је уређено након изградње објекта и користи се у складу са потребама функционисања објекта.

У производном делу објекта одвија се комплетна производња тапацираног намештаја, од резања и склапања дрвених делова преко резања сунђера и резање текстила, лепљење, шивење, па све до тапацирања и паковања готовог производа.

У складиште дрвеног отпада, преко система за отпашивање доставља се пиљевина и дрвена сечка, која се металним затвореним контејнерима даље доставља у силос котларнице и користи се за огрев.

У котларници је инсталиран котлоу снаге 750 kW. Као гориво се користи пиљевина и сечка од дрвеног отпада који се ствара у процесу производње. Објекат задовољава услове противпожарне заштите.

Димоводни канал је изведен и користи се у складу са прописима и за исти је прибављен Извештај о мерењу емисије загађујућих материја у ваздух где је утврђено да не прелазе граничне вредности.

Целокупан предмет пројекта се снабдева електричном енергијом са постојеће трафостанице у оквиру комплекса Јумко Врање и прикључен је на граски водовод и канализацију.

(б) Предмет пројекта се налази у оквиру производне зоне, где се још одвија и текстилна, метална и хемијска производња у којима су примењене све врсте заштита од пожара и других могућих непогода.

(в) У технолошком процесу у оквиру производног дела и котларнице се не користи вода, осим воде у затвореном систему грејања. Приликом могућег испуштања воде, иста се испушта у канализацију преко сепаратора за које постоје атести произвођача и извршена мерења. Околно земљиште не трпи никакав устицај услед коришћења предмета пројекта.

(г) У процесу производње настају следеће врсте отпада: отпадни најлон, отпадна тканина, отпадно дрво и отпадни картон и папир. Све ове врсте отпада спадају у неопасан отпад о чему постоје испитивања овлашћеног предузећа „Анахем“ ДОО Београд. Предметни извештај који садржи количине отпада достављамо уз захтев Опасан отпад у виду лепка се враћа у амбалажи у којој је допремљен добављачу што је обухваћено Уговором о купопродаји лепила. Предметни уговор достављамо уз захтев.

(д) На димоводном каналу постоје пречишћивачи за које се периодично прибављају мерења штетних емисија које су у границама дозвољеног и не постоје други извори опасности по животну средину, као што су бука, радијација, вибрације и сл.

(ђ) Током промета камиона може доћи до саобраћајних удеса, расипања материјала који се користи за огрев, закрчења промета и других акцидената који могу реметити нормално одвијање промета. Сама парцела на којој је изграђен објекат се наслања на саобраћајницу која се углавном користи за индустријске потребе. Нема никаквог утицаја на нови ауто пут, железничку пругу и авио саобраћај. Материјал који се може наћи на саобраћајницама услед удеса, сам по себи, нема посебна штетна дејства на животну средину. Применом посебних правила регулације промета на прилазном путу, неминован негативан утицај на промет оцењен је као минимално негативан и у прихватљивим границама за зону планираног захвата. Током рада пројекта могу се јавити опасности и од разних других

врста удеса као што су саобраћајни удеси, пожари, удеси приликом превоза репроматеријала и готових производа, кварови на машинама... За сваки од ових случајева носилац пројекта је спровео мере заштите као што су вертикална и хоризонтална сигнализација, заштита на машинама и дредствима превоза и противпожарна заштита

3. Локација пројекта

Парцела КП бр 9983/2 КО Врање 1 се налази уз Улицу 11. конгреса број 4а, која се користи као колски и пешачки приступ за предмет пројекта. У непосредној околини су производни погони Јумко, Алфа Плам, ХИВ, као и различите мање производне хале које чине производну зону.

(а) У непосредној околини не налази се пољопривредно земљиште које би могло да трпи било какав утицај услед технолошког процеса који се одвија у предмету пројекта. Земљиште у оквиру самог производног комплекса је грађевинско и као такво се и користи.

(б) Животињски свет ће највероватније због буке и људи избегавати ово подручје, а биљни неће бити угржен с обзиром на капацитет објекта, то се не може говорити о неком великом повећању негативног утицаја на шуме, лов и пољопривреду. С обзиром на обим и карактеристике пројекта могући утицај на промену квалитета ваздуха се не очекује. Гасови ће се испуштати приликом коришћења механизације и возила, а гасови из димњака се филтрирају помоћу одговарајућих уређаја. Предвиђа се како није реално очекивати значајне изражене промене микроклиме које би могле утицати на околну и шири простор. Оцењено је да нема негативних утицаја на квалитет микроклиме. На тло ће утицати и емисија прашине која ће се ношена ветром таложити на подручју захвата и у околини. Носилац пројекта је дефинисао и уредио унутрашње саобраћајнице и платое.

У процесу производње се не користи вода, па нема отпадних вода које би настале као последица технолошког процеса. Санитарне воде су прикључене у градску канализациону мрежу.

Укупна величина буке на локацији коју производе машине у производњи, уз буку и кретања возила не прелази дозвољене вредности о чему постоји Стручни налаз урађен од стране Института за превентиву ДОО Нови Сад, огранак 27. јануар Ниш под бројем 26-03991 од 15.04.2026. године.. У наведеном пројекту нема јонизујућег и нејонизујућих зрачења па је процена да у току експлоатације нема утицаја у погледу зрачења. Предметни стручни налаз достављамо уз захтев и из истог се може видети измерена вредност буке на различитим местима.

(в) У околини не постоје мочварне и шумске области, као ни заштићена природна и културна добра што се утврђује на основу урбанистичких планива Града Врања. Предмет пројекта, с обзиром, да се налази у оквиру индустријске зоне, која је предвиђена планском документацијом Града Врања, конкретно ПГР Зоне 4, нема никакав штетни утицај на становништво.

4. (а) Оцена утицаја на становништво не своди се само на оцену негативних: утицаја на здравље људи и околине већ мора бити усмерена на постојеће популационе карактеристике, миграционе трендове као и оцену будућег социо економског статуса броја незапослених лица и слично. Пројекат у овом смислу може довести до повећања запошљености у региону и привући становништво из околних крајева због близине радних места. Предмет пројекта се налази у оквиру индустријске зоне па тако не може имати утицај на традиционални начин живота. Што се тиче самих радника, примењене су све мере безбедности и здравља на раду тако да утицај може бити минималан, односно, радници не трпе никакве штетне последице у току радног времена. О свему овоме постоје мерења из оквира здравља и безбедности на раду.

(б) Предметни пројекат обзиром на капацитет и удаљеност од државне границе нема утицаја на прекогранично загађење.

(в) С обзиром на капацитет пројекта не очекују се знатни утицаји на животну средину.

(г) Ускед одговорног понашања носиоца пројекта као и примене свих прописаних настана и метода заштите вероватноћа већег утицаја на животну средину је минимална.

(д) Предмет пројекта је у свакодневној употреби па тако и учесталост и вероватноћа утицаја на животну средину је увек присутан, али уз примену прописаних метода заштите, не могу се јавити штетни утицаји на животну средину у већој мери од прописаних.